

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT BADEN

Fachgebiet Anlagenrecht
2500 Baden, Schwartzstraße 50

ENGELANGT
2551 Marktgemeinde Erzesfeld-Lindabrunn



21. April 2026



D260121

Beilagen

BNW2-WA-2567/001
BNW2-WA-1036/001
Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Zl. Blg.

E-Mail: anlagen.bhbn@noel.gv.at
Online-Terminvereinbarung: www.noel.gv.at/bhbn
Telefon: 02742/9005-229 - www.noel.gv.at/datenschutz

NDR 61061160027

Bezug	Bearbeitung	02742/9005 Durchwahl	Datum
	Lackner Jacqueline	22218	15.04.2026

Betrifft

Marktgemeinde Leobersdorf; Hochwasserschutzprojekt - Erhöhung der Abflusskapazität des Hochwasserentlastungsgrabens der Triesting; Politische Gemeinde: Leobersdorf, wasserrechtliches Verfahren - **Verhandlung**

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung durch

- A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und
- B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien

Die Marktgemeinde Leobersdorf hat um wasserrechtliche Bewilligung für das Hochwasserschutzprojekt „Erweiterung des Hochwasserentlastungsgrabens (HWE-Graben) der Triesting“ angesucht.

Das Vorhaben umfasst hydraulische und bauliche Maßnahmen zur Erhöhung der Abflusskapazität des Hochwasserentlastungsgrabens auf 173m³/s bei HQ100 sowie flankierende Verbesserungen im Bereich der Triesting zwischen Flusskilometer 25+000 und 28+500.

Die näheren Einzelheiten gehen aus dem bei der Bezirkshauptmannschaft Baden aufliegenden Projekt hervor.

Darüber setzt die Bezirkshauptmannschaft Baden eine mündliche Verhandlung mit der Zusammenkunft aller Teilnehmer für

Donnerstag, den 21.05.2026 um 08:30 Uhr

Treffpunkt: Eventcenter Leobersdorf, Färbergasse 9, 2544 Leobersdorf

an.

Hinweise

- Lassen sich Teilnehmer und Teilnehmerinnen bei der Verhandlung vertreten, müssen die Vertreter eigenberechtigt und zur Abgabe von Erklärungen ermächtigt sein.



- **Einwendungen** müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Baden oder während der Verhandlung vorgebracht werden, widrigenfalls die Parteistellung verloren geht.

Zur Verhandlung werden

- der Antragsteller,
- die Eigentümer jener Grundstücke, die durch die geplanten Anlagen oder durch Zwangsrechte in Anspruch genommen werden sowie
- jene im Wasserbuch eingetragenen Wasserberechtigten und Fischereiberechtigten, in deren Rechte durch das Vorhaben eingegriffen werden soll, geladen.

Die anderen Parteien und sonstigen Beteiligten werden durch Anschlag in den Gemeinden, in denen das Vorhaben ausgeführt werden soll, geladen.

Bei dieser Verhandlung soll geprüft werden, ob das Vorhaben den Bestimmungen des Wasserrechtsgesetzes entspricht. Die Wasserrechtsbehörde hat dabei die Möglichkeit, Auflagen bzw. Bedingungen vorzuschreiben.

Rechtsgrundlagen

§§ 38, 41, 98 Abs. 1, 105, 107 und 108 des Wasserrechtsgesetzes 1959 – WRG 1959
§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG

Ergeht an:

**14. Marktgemeinde Enzesfeld-Lindabrunn, z. H. des Bürgermeisters, Rathausplatz 1,
2551 Enzesfeld-Lindabrunn
für das Wasserrecht BN-2901, BN 2902, BN-899 und BN-2121
als Grundstückseigentümer für das Grst. .Nr. 1176/35, KG Enzesfeld
mit dem Ersuchen um Anschlag der Anberaumung an der Amtstafel**

1. Marktgemeinde Leobersdorf, Rathausplatz 1, 2544 Leobersdorf
als Antragsteller
für das Wasserrecht BN-4356, BN-1041, BN-1349, BN-2510, BN-3108, BN-4255 und
BN-3729
als Grundstückseigentümer für die Grundstücke 2213/1, 1135/351, 1135/278, 1135/23,
2213/2, 1295/55, 1135/46, 1125/4, 2210/5, 1135/3, 2344 und 1179/3, KG Leobersdorf
mit dem Ersuchen um Organisierung des Eventcenters zur Abhaltung der ggstl.
Verhandlung und um Anschlag der Anberaumung an der Amtstafel
2. Wasserwirtschaftliches Planungsorgan, Amt der NÖ Landesregierung; Abteilung
Wasserwirtschaft
3. Abteilung Wasserwirtschaft
ASV für Gewässerbiologie Mag. Buchart
4. Abteilung Umwelt- und Anlagentechnik
Amtssachverständiger für Wasserbau DI Laschober
5. Republik Österreich, Land- und Forstwirtschaftsverwaltung - Wasserbau, Öffentliches
Wassergut, vertreten durch die Landeshauptfrau von NÖ
für das Wasserrecht BN-2558
als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 2240/4 und 2240/1, KG Leobersdorf und
1070/3, KG Enzesfeld

6. Gemeindeverband "Abwasserbeseitigung Raum Bad Vöslau", Schlossplatz 1, 2540 Bad Vöslau
für das Wasserrecht BN-2900 Abwasserbeseitigung
für den Kanal ÖBB Brücke HWE-km 1+120 bis 1+150 (Einbauten)
für Kanalquerung Sammelkanal HWE-km 1+475 (Einbauten)
für Aquädukt Wiener Hochquellwasserleitung Querung Kanaldücker HWE-km 3+200 (Einbauten)
7. Stadtgemeinde Bad Vöslau, z. H. des Bürgermeisters, Schloßplatz 1, 2540 Bad Vöslau
für das Wasserrecht BN-246 Abwasserbeseitigung
8. Marktgemeinde Pottenstein, z.H. des Bürgermeisters, Hauptplatz 13, 2563 Pottenstein
für das Wasserrecht BN-2494 Abwasserbeseitigung
9. Marktgemeinde Kottlingbrunn, z. H. des Bürgermeisters, Schloß 4, 2542 Kottlingbrunn
für das Wasserrecht BN-2463 Abwasserbeseitigung
für das Wasserrecht BN-983 Abwasserbeseitigung
10. Gemeinde Schönau an der Triesting, z.H. der Bürgermeisterin, Liechtensteinstraße 3, 2525 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2177 Abwasserbeseitigung
mit dem Ersuchen um Anschlag der Anberaumung an der Amtstafel
11. Marktgemeinde Hernstein, z.H. der Bürgermeisterin, Berndorfer Straße 6, 2561 Hernstein
für das Wasserrecht BN-2850 Abwasserbeseitigung
12. Gemeinde Furth an der Triesting, z. H. der Bürgermeisterin, Furth an der Triesting 2, 2564 Furth an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2830 Abwasserbeseitigung
13. Marktgemeinde Hirtenberg, z. H. des Bürgermeisters, Bahngasse 1, 2552 Hirtenberg
für das Wasserrecht BN-2215 Abwasserbeseitigung
15. Sportfischereiverein Baden, Albrechtsgasse 16, 2500 Baden
16. Straßenbauabteilung 4 - Wiener Neustadt, Günser Straße 88, 2700 Wr. Neustadt
für das Wasserrecht BN-2962
17. WA3 Wasserbau Industrieviertel
für das Wasserrecht BN-879 auf Grst. Nr. 1055/5, KG Leobersdorf
18. Abteilung Landesstraßenplanung
für das Wasserrecht BN-4127
19. WA1 Öffentliches Wassergut
als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 663/16 und 663/37, KG Enzesfeld
20. Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung, B) Öffentliches Gut, Abt. Landesstraßenfinanzierung
als Grundstückseigentümer für Grst. Nr. 2214/4; KG Leobersdorf
21. Prisma Liegenschafts GmbH, Notthafstraße 14, 2544 Leobersdorf
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 1295/79, KG Leobersdorf
22. Sympatherm Handelsgesellschaft m.b.H, Ared-Straße 24, 2544 Leobersdorf
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 2215/4; KG Leobersdorf und 1176/3, 1176/11 und 1176/2, KG Enzesfeld
23. Bauunternehmen fortuna Gesellschaft mbH, Rathausplatz 14, 2000 Stockerau
für das Wasserrecht BN-4286 auf dem Grundstück Nr. 140/1, KG Leobersdorf.
24. ATLAS Gemeinn. Wohnungs- u. Siedlungsgen. reg. Gen.m.b.H, Triesterstraße 10/4/3/433-436, 2351 Wiener Neudorf
für das Wasserrecht BN-4239 auf dem Grundstück Nr. 40, KG Leobersdorf
25. Ardagh Metal Beverage Manufacturing Austria, Hauptstraße 11, 2551 Enzesfeld-Lindabrunn
für das Wasserrecht BN-4146, BN-2109 und BN-2471



26. Ared Immobilienverwaltungs GmbH, Aredstraße 11/3. OG/ TOP 15, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-3528 und BN-2805
27. Astotec Holding GmbH, Leobersdorfer Str. 31-33, 2552 Hirtenberg für das Wasserrecht BN-446 auf dem Grundstück 698/5, KG Leobersdorf
28. ÖBB-Infrastruktur Aktiengesellschaft, Praterstern 3, 1020 Wien als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 2240/3, 1057/2 und 1124/1, KG Leobersdorf
29. AURA Hausverwaltung GmbH, Ared-Straße 11, 2544 Leobersdorf als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 2215/3, 2215/7 und 2215/5, KG Leobersdorf
30. AURA Wohnungseigentümergeinschaft mbH., Aredstraße 11/4. OG, 2544 Leobersdorf als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 2215/8, 2215/4 und 2215/9. KG Leobersdorf und 1176/34, 1176/1, 1176/5 und 663/36, KG Enzesfeld
31. Konrath Gesellschaft m.b.H, Hammerstraße 23, 2620 Peisching für das Wasserrecht BN-4434
32. EVN Wärme GmbH, EVN Platz 1, 2344 Maria Enzersdorf für das Wasserrecht BN-4271
33. Architubo Architektur GmbH, Technologiestraße 6, 2722 Weikersdorf für das Wasserrecht BN-4189
34. Niederösterreichisches Friedenswerk gemeinnützige Siedlungsgesellschaft mbH, Hietzinger Hauptstraße 119, 1130 Wien für das Wasserrecht BN-4132
35. Hofer Kommanditgesellschaft, Hofer Straße 1, 4642 Sattledt für das Wasserrecht BN-3335
36. Ziegelwagner Real Gesellschaft m.b.H., Florianistraße 2, 2522 Oberwaltersdorf für das Wasserrecht BN-2838
37. Triesting Wasserverband, Rathausplatz 1, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-393
38. H.P.S.VersorgungsgmbH, Aredstraße 11/3. OG, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-3525
39. Leobersdorfer Kommunalimmobilien GmbH, Rathausplatz 1, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-1174, BN-476 und BN-2842
40. COLREAL Grundstücksentwicklung GmbH, In den Wiesen 4, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-3103
41. Sequoia Privatstiftung, Annagasse 3A, 1010. Wien. für das Wasserrecht BN-155 auf Grst. Nr. 88/2, KG Schönau an der Triesting
42. Wieland Austria Ges.m.b.H, Fabrikstraße 4, 3300 Amstetten für das Wasserrecht BN-3478, BN441, BN-18, BN-1868, BN-2783, BN-2959 und BN-3296 als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 1179/2 und 1170/2, KG Enzesfeld
43. BP Europa SE Zweigniederlassung BP Austria, Am Belvedere 10, 110 Wien für das Wasserrecht BN-970 auf Grst. Nr. 1124/9, KG Leobersdorf
44. Österreichische Bundesbahnen-Holding Aktiengesellschaft, Am Hauptbahnhof 2, 1100 Wien für das Wasserrecht BN-576 und BN-2057
45. Leobersdorfer Maschinenfabrik AG, Südbahnstraße 28, 2544 Leobersdorf für das Wasserrecht BN-2229 und BN-128 als Grundstückseigentümer für die Grundstücke .236, .235 und 1129/1; KG Leobersdorf und 116, KG Dornau

46. Wasserleitungsverband der Triestingtal- und Südbahngemeinden, Badnerstraße 88, 2540 Bad Vöslau
für das Wasserrecht BN-1349 auf dem Grundstück 1269/2, KG Leobersdorf
für Querungen Weiße Brücke - Gas Niederdruck, Wasser, Telekom HWE-km 1+435 (Einbauten)
für Brücke Badener Straße km 2+150 (Einbauten)
für Europabrücke und Radwegbrücke HWE-km 3+430 (Einbauten)
47. A&P Jelacic Immobilien und Beteiligungs- GmbH, Saargasse 6, 2604 Theresienfeld
für das Wasserrecht BN-224 auf dem Grundstück 1135/350, KG Leobersdorf
48. Stadt Wien, Rathaus 1082, 1010 Wien
als Grundstückseigentümer für die Grst. Nr. 1295/4 und 1254/2, KG Leobersdorf
49. RODOREAL Beteiligungsverwaltung GmbH, Aumühlweg 3, 2544 Leobersdorf
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 2215/10
50. Elements Investment OG, Schrebergartengasse 17, 2493 Lichtenwörth
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 1135/1, KG Leobersdorf
51. Gemeinnützige Mürz-Ybbs Siedlungsanlagen-GmbH, Am Sagacker 2a, 8605 Kapfenberg
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 663/1, KG Enzesfeld
52. Mag. Michael Sillar GmbH, Ared-Straße 38, 2551 Enzesfeld-Lindabrunn
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 663/38, KG Enzesfeld
53. Herr Franz Büchsenmeister, Mariazellergasse 21a, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3308 auf Grundstück Nr. 921/7, KG Leobersdorf
54. Herr Ing. Andreas Ramharter, NotthafstraÙe 14, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3526 und BN-4240
55. Herr Mag. (FH) Hermann Weiszbart, Enzesfelderstraße 20/Top 1, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3484 auf Grundstück Nr. 1135/259, KG Leobersdorf

56. Frau Mag (FH) Karin Weiszbart, Enzesfelderstraße 20/Top 1, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3484 auf Grundstück Nr. 1135/259, KG Leobersdorf
57. Frau Marlies Dengl, Weissgerberstraße 11, 2525 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-3512 auf Grundstück Nr. 280/5, KG Schönau an der Triesting
58. Herr Ing. Oliver Pergler, Enzesfelderstraße 23B/13, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3579 auf dem Grundstück 1235/5, KG Leobersdorf
59. Herr Reinhard Reiter, Schlumbergerstraße 16-18/Stg. 2/5, 2540 Bad Vöslau
für das Wasserrecht BN-4256 auf dem Grundstück Nr. 9/32, KG Dornau
60. Herr Franz Scheibenreif, Mariazeller Gasse 7, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-4278 auf Grundstück Nr. 87/1, KG Leobersdorf
61. Herr Karl Riedmüller, Wiener Straße 10, 3170 Hainfeld
für das Wasserrecht BN-2430 auf dem Grundstück 2239/3, KG Leobersdorf
62. Frau Mag. (FH) Barbara Vogl, Moselgasse 12/2/8, 1100-Wien
für das Wasserrecht BN-4296 auf dem Grundstück Nr. 160/3, KG Leobersdorf
63. Herr Mag. (FH) Gerhard Anton Vogl, Moselgasse 12/2/8, 1100 Wien
für das Wasserrecht BN-4296 auf dem Grundstück Nr. 160/3, KG Leobersdorf
64. Frau Kühn Susanne, Dornau 3, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-4388, BN-2082, BN-89 und BN-2795
65. Herr Johannes Waldhauser, Franz Geißler-Gasse 4, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-4408 auf dem Grundstück Nr. 1135/77, KG Leobersdorf
66. Herr Werner Zegini, Weissenbach 97, 2371 Hinterbrühl
für das Wasserrecht BN-1579 auf dem Grundstück 639/2, KG Leobersdorf
67. Herr Ferdinand Trauttmannsdorff-Weinsberg, Dornau 1, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-1735, BN-121, BN-111, BN-2969 und BN-2517



- als Grundstückseigentümer der Grst. Nr. 2345 und 2347, KG Leobersdorf und 6/2, 93/7 und 92/2, KG Dornau
68. Herr DI Georg Korb-Weidenheim, Rettenbachstraße 39, 8430 Leibnitz
für das Wasserrecht BN-885 auf Grst. Nr. 1127/1, KG Schönau an der Triesting
69. Herr DI Bernhard Reiter, Dornastraße 60, 2544 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2583 auf Grundstück Nr. 9/5, KG Dornau
70. Frau Elfriede Reiter, Dornastraße 60, 2544 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2583 auf Grundstück Nr. 9/5, KG Dornau
71. Herr Franz Scheibenreif, Mariazellergasse 7, 2544 Leobersdorf
für das Wasserrecht BN-3423 und BN-2178
72. Frau Rosa Schreiber, Südbahnstraße 40/1, 2544 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2871
73. Herr Eduard Scheiber, Anton Wildgans-Gasse 1, 2544 Schönau an der Triesting
für das Wasserrecht BN-2871
74. Herr Thomas Häuser, Elisabethstraße 20, 2500 Baden
als Grundstückseigentümer für das Grst. Nr. 663/39, KG Enzesfeld
75. Herr Friedrich Radschek, Robert Häuser Straße 6, 2544 Leobersdorf
als Grundstückseigentümer für Grst. Nr. 1295/7, KG Leobersdorf
76. Frau Elisabeth Iser, Südbahnstraße 28a, 2544 Leobersdorf
als Grundstückseigentümer für Grst. Nr. 1129/2, KG Leobersdorf
77. Netz Niederösterreich GmbH, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf
für Querungen Weiße Brücke - Gas Niederdruck, Wasser, Telekom HWE-km 1+435 (Einbauten)
für Querung Fernwärmeleitung HWE-km 1+772 (Einbauten)
für Querung Gas HWE-km 2+000 (Einbauten)
für Querung Gas -km 2+250 (Einbauten)
für Aquädukt Wiener Hochquellwasserleitung Gas HD HWE - linkes Ufer km 3+175 bis 3+185 (Einbauten)
für Europabrücke und Radwegbrücke HWE-km 3+430 (Einbauten)
für Querung Gas -Triesting km 28+500 (Einbauten)
78. A1 Telekom Austria AG, Lassallestraße 9, 1020 Wien
für Querungen Weiße Brücke - Gas Niederdruck, Wasser, Telekom HWE-km 1+435 (Einbauten)
für Brücke Badener Straße km 2+150 (Einbauten)
für Europabrücke und Radwegbrücke HWE-km 3+430 (Einbauten)
79. nÖGIG Service GmbH, Niederösterreich-Ring 2-Haus A, 3100 St. Pölten
für Brücke Badener Straße km 2+150 (Einbauten)
für Europabrücke und Radwegbrücke HWE-km 3+430 (Einbauten)
80. ALP-infra Consulting + Engineering GmbH, Lilienberggasse 13, 1130 Wien
als Projektant

Für den Bezirkshauptmann

Mag. L e d o l t e r



Dieses Schriftstück wurde amtssigniert.
Hinweise finden Sie unter:

www.noee.gv.at/amtssignatur